

## Kisbér Város Önkormányzata

### Kisbér

Széchenyi u. 2.

Sinkovics Zoltán Polgármester Úr részére

Dr. Pápai Zoltán Jegyző Úr részére

### **Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Úr!**

Tájékoztatni szeretnénk Önöket, hogy a Mobil-Homes Kft. pályázatot nyújt be Technológiai Park létrehozására. Hiszünk abban, hogy ez a kezdeményezés hozzájárulhat városunk gazdasági és technológiai fejlődéséhez, valamint lehetőséget teremt az innovációra, és a helyi vállalkozások növekedésére.

A Technológiai Park jelenleg Magyarországon a leghatékonyabb forráselosztási rendszer, mely önálló gazdaságfejlesztési eszközként áll a Kormány rendelkezésére. A következő években kiemelt figyelmet kapnak az EU támogatáspolitikájában, valamint ez a modell multiplikátor hatása az összes gazdaságfejlesztési stratégiába és programba (Modern Városok Program, Irinyi-terv, Jedlik –terv) horizontálisan integrálható.

A Technológiai Park ipari és üzleti szempontok alapján valósít meg a felsőoktatáshoz az innovációs láncon keresztül kapcsolódó infrastruktúrát és piaci feltételeket. A technológiai folyamatban a nagyobb infrastruktúra és képzett munkaerőigényű kis- és nagy szériás

## **MOBIL-HOMES Kft.**

Ha mobilház, akkor Mobil-Homes

 70 984 1001 ■ [info@mobil-homes.hu](mailto:info@mobil-homes.hu)

 [www.mobil-homes.hu](http://www.mobil-homes.hu) ■ [www.ujmobilhazak.hu](http://www.ujmobilhazak.hu)

 881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44.

 30755-2-11

sorozatgyártás, valamint a folyamatos gyártástechnológiai -és termékfejlesztés a technológiai parkban történik.

Magyarország stratégiai érdeke, hogy a tudás alapú gazdaság több, piaci körülmények között önállóan életképes és egymáshoz kapcsolódó pillérrel rendelkezzen, amik növelik a magyar gazdaság stabilitását és a külső hatásokkal (gazdasági folyamatok, világjárvány, háború) szembeni ellenálló képességét.

A tudományos és innovációs, a technológiai, az ipari és a logisztikai parkokról szóló jogszabály az alábbi linken érhető el: <https://net.iogtar.hu/jogszabaly?docid=a2300161.kor>

A Mobil-Homes Kft. telephelye 2023. szeptemberében a kispéri régi Téglagyár területére költözött. Célunk, hogy ezen az ipari területén meglévő csarnoképületeket, illetve egyéb gazdasági épületeket felújítsuk, és hasznosítsuk.

Cégünk ezt az ipari területet Technológiai Parkká szeretné alakítani. Olyan Technológiai Parkot szeretnénk létrehozni, mely iparágát tekintve az építőiparhoz kapcsolódik, valamint olyan vállalkozásokkal szeretnénk megtölteni, amelyek ebben az ipari szegmensben működnek.

A technológiai park kialakítása során elsődleges fontosságú számunkra, hogy ne járjanak környezetszennyező hatásokkal (pl. akkumulátorgyár és hozzá kapcsolódó vállalkozások). Célunk, hogy a területünk tiszta és egészséges maradjon, és ezért kiemelten figyelünk arra, hogy a technológiai parkban megvalósított beruházások, és vállalkozások ne okozzanak káros anyagok kibocsátását vagy más környezeti problémákat.

## **MOBIL-HOMES Kft.**

Ha mobilház, akkor Mobil-Homes

☎ 70 984 1001 ■ [info@mobil-homes.hu](mailto:info@mobil-homes.hu)

🌐 [www.mobil-homes.hu](http://www.mobil-homes.hu) ■ [www.ujmobilhazak.hu](http://www.ujmobilhazak.hu)

🏠 881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44.

☎ 30755-2-11

Tárgyalásaink vannak több készház gyártócéggel is. Bízunk benne, hogy lehetőség lesz arra, hogy a nagy csarnokban egy - mobilház, készház - gyártó üzem kerüljön kialakításra.

Hosszútávon szeretnénk, hogy ebben a Technológiai Parkban lévő vállalkozások a helyi vállalkozásokkal együtt értékláncot tudjanak alkotni. Olyan vállalkozások érkeznének Kisbérre, melyek egyébként nem jönnének ide, ha ez a Technológiai Park nem valósulna meg.

Jelenleg az alábbi cégek csatlakozása van folyamatban:

Dunaújvárosi Területi Tervező és Humánszolgáltató Bt. (Dunaújváros),

RENOVATIO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (Kisbér),

EU-JOBS Munkaerőközvetítő és Szolgáltató Kft. (Kaposzegcső),

iPixel Nyomdai és Grafikai Stúdió Kft. (Budapest),

Low Entropy Solutions Kft. (Budapest),

Mányoki Vasvirág Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Szekszárd),

M-H Mobil-Homes Kft. (Ászár),

N-Vending Outlet - International Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Szombathely).

A felújításra szoruló épületeket természetesen Önkormányzati egyeztetéssel, a településképi védelmi rendeletnek megfelelően fogjuk kialakítani, főépítéssel leegyeztetve.

Célunk továbbá az is, hogy ennek a két településnek (Kisbér és Ászár) a gazdasági fejlődését biztosítani tudjuk.

## **MOBIL-HOMES Kft.**

Ha mobilház, akkor Mobil-Homes

 70 984 1001 ■ [info@mobil-homes.hu](mailto:info@mobil-homes.hu)

 [www.mobil-homes.hu](http://www.mobil-homes.hu) ■ [www.ujmobilhazak.hu](http://www.ujmobilhazak.hu)

 881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44.

 730755-2-11

Ahhoz, hogy pályázni tudjunk, és ezt a technológia parkot létrehozzuk, szeretnénk kérni az Önkormányzat hozzájárulását.

Kisbér, 2024. 02.01.

Tisztelettel:

MOBIL-HOMES Kereskedelmi KFT

2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44.

Cégjegyzékszám 11-09-015286

Adószám 14730755-2-11

Közösségi adószám HU14730755

Besz. (HCF) 10-402032-50515155-57531013

Dr. Lunkné Nyuli Márta

Mobil-Homes Kft.

ügyvezető igazgató

**MOBIL-HOMES Kft.**

Ha mobilház, akkor Mobil-Homes

☎ 70 984 1001 ■ info@mobil-homes.hu

🌐 w.mobil-homes.hu ■ www.ujmobilhazak.hu

🏠 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44.

☎ 730755-2-11